



**Protokoll Ortsbeiratssitzung vom 01.03.2022**

**Ort: Dorfgemeinschaftshaus Zennern**

Vom Ortsbeirat sind anwesend:

Berthold Döring

Walter Herbold

Dennis Döring

Reinhard Müller

Entschuldigt: Ernst Friedrich Hotte

Gäste:

20 Bürgerinnen und Bürger aus Zennern

**TOP 1**

**Eröffnung und Begrüßung**

Ortsvorsteher Berthold Döring begrüßt alle Anwesenden und eröffnet um 19:00 Uhr die Ortsbeiratssitzung im DGH Zennern.

Ein besonderer Gruß gilt dem Bürgermeister Claus Steinmetz sowie dem Vertreter des Maschinenring Schwalm-Eder (MR) Herrn Löber

**TOP 2**

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt, es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung.

## TOP 3

### Vorstellung des Bebauungsplans Otlenacker 2

BGM Steinmetz erläutert zunächst die Bebauungslage in der Gemeinde Wabern und betont, dass nach wie vor eine sehr hohe Nachfrage besteht. Ebenfalls gibt es bereits viele Anfragen für das zukünftige Bebauungsgebiet Otlenacker 2 im Ortsteil Zennern.

Claus Steinmetz informiert mittels PowerPoint-Präsentation und erläutert Details zum Bebauungsplan., u.a. zur geplanten Nutzung/Erweiterung des MR, Grundstückslage, Anzahl und Grundstücksgröße und der Zuwegung in das neu geplante Bebauungsgebiet.

Bezüglich der Erweiterung und bestehenden Nutzung der Flächen des MR gibt es viele, teils kritische Nachfragen und Anmerkungen aus der Bürgerschaft..

- Zu erwartende Vergrößerung des Maschinenparks
- Anzahl und Abstellort der Gülle-Fässer wegen der erheblichen Geruchsbelästigung
- Lärmbelastung insbesondere in den Abend- und Nachtstunden
- Lärmbelastung an Sonn- und Feiertagen

Im Wesentlichen werden all die berechtigten Bedenken der Bürger(Innen und Anwohner zum wiederholten Male vorgetragen, die bereits Gegenstand der Ortbeiratssitzungen in 2021 und der Vorjahre gewesen sind.

BGM Steinmetz erläutert nochmals, dass die Gewerbegebiete und die ansässigen Gewerbebetriebe erhalten bleiben sollen, dass man aber auch die berechtigten Interessen der Anwohner damit möglichst in Einklang bringen möchte.

Herr Löwer verspricht sich von der Erweiterung des Betriebsgeländes eher eine Entlastung anstelle einer zusätzlichen Belastung für die Bürger, insbesondere die Anwohner in der Schulstrasse und erläutert diese anhand von geplanten Maßnahmen.

- Zugangsbeschränkungen durch neue Toranlagen und damit veränderte „entlastende“ Öffnungszeiten
- Durchbruch im Hauptgebäude zum neuen Betriebsgelände und Installation einer neuen Waschanlage
- Abschottung des neuen Betriebsgeländes durch Bebauung mit Schleppdächern und Grünstreifen
- 

Die Frage nach der Zuwegung wird gestellt. OV Döring verweist auf den Tagesordnungspunkt 5

Es wird die Frage nach größeren Grundstücken im Bebauungsgebiet gestellt. BGM: Hier muss man ggfs. individuelle Lösungen suchen

## **TOP 4**

### **Information zur Parkplatzsituation Schulstrasse**

OV Döring beginnt mit einem kurzen Rückblick der Aktivitäten und übergibt das Wort an BGM Claus Steinmetz

In der Zeit vom 03. -18. August 2021 gab es insgesamt 24955 Verkehrsbewegungen, das sind durchschnittlich am 1677 Fahrzeugbewegungen pro Tag. Dies sind die Ergebnisse einer Verkehrszählung. In der Schulstrasse. BGM Steinmetz geht auf weitere Einzelheiten ein, bevor er über folgende Lösungsansätze berichtet.

- Ein Lösungsansatz zur Entspannung der Parkplatzsituation könnte sein, dass die Beschäftigten des Pflegedienstes ihre Dienstfahrzeuge mit nach Hause nehmen.
- Der Grundstückseigentümer des Pflegedienstes wird möglicherweise 4 PKW-Stellplätze auf dem Grundstück einrichten.
- Der Maschinenring Schwalm –Eder wird ebenfalls Parkplätze zur Verfügung stellen.
- Täglich finden derzeit 12 Busfahrten durch die Schulstrasse statt. (Grundschule und Kindergartenbus) Zurzeit fahren keine Kinder mit dem KIGA-Bus.
- Eine Buslinie soll reduziert werden, dazu werden Gespräche mit dem NVV und der NSE geführt.
- Verkehrsberuhigung durch das Aufstellen von Digitalanzeigen (Smileys) in der Udenbörnerstrasse (Ortseingang aus Udenborn kommend) und Schulstrasse im Bereich Spielplatz

## **TOP 5**

### **Zuwegung zum Betriebsgelände des Maschinenring S-E**

BGM Steinmetz stellt einen Lösungsansatz für eine mögliche Zuwegung zum MR durch die Felder zwischen Zennern und Wabern vor. Ausgang wäre dann die Abzweigung an der B253 zur Mülldeponie. Pro und Contra werden diskutiert und aus der Versammlung kommt der Vorschlag, die Zuwegung über den Sportplatzweg ebenfalls zu prüfen.

## **TOP 6**

### **Umwelttag 2022 der Gemeinde Wabern**

OV Döring informiert die Versammlung über den anstehenden Umwelttag am 12.03.2022 und wirbt für eine rege Beteiligung durch die Bevölkerung

## **TOP 7 Verschiedenes**

Folgende Themen/Fragen und Informationen werden zu diesem Tagesordnungspunkt u.a. behandelt:

- Die Fahrbahnsanierung in der unteren Schulstrasse (Höhe Spielplatz) wurde beauftragt
- Eine neue Bestuhlung (150 Stühle) für das DGH ist in der Umsetzung
- Die Notwendigkeit einer Brückensanierung Riegelsgraben (Griesweg und Schulstrasse) werden untersucht
- Ersatz für die Holzsteelen in der unteren „Lange Strasse“
- Fluglärm durch Heeresflieger: BGM Steinmetz plädiert für einen gemeinsamen Termin mit der Standortleitung, dem Ortsbeirat und der Gemeinde. Der Ortsbeirat begrüsst diese Initiative
- Glasfaserausbau(schnelles Internet-letzte Meile) in der Gemeinde Wabern durch Fa. Goetel –in Kürze werden erste Info-Veranstaltungen durchgeführt.
- Hinweis zur Berücksichtigung von Leerrohren für Glasfaser im Neubaugebiet
- Ein „Weihnachtsbaum“ sprich Tanne oder Fichte soll am Kirchplatz eingepflanzt werden. Derzeit läuft die Angebotsphase.
- Pflegeschnitt an der Eiche im Waldweg
- Baumpflege an der Akazie am DGH
- Brückensanierung der A49 (Anhebung der Fahrbahn) im Bereich K13
- Lärmschutzmaßnahmen entlang der A49 in der Ortslage Zennern. In diesem Zusammenhang wird leider zwischen Bestandsbauten und Neubauprojekten unterschieden. Daher ist eine Lärmschutzwand entlang der A49 nur sehr schwer erzwingbar. Georg Bauer appelliert an den Ortsbeirat sich diesem Thema ebenfalls anzunehmen.
- Extreme Beschädigung der Fahrbahnbegrenzung/ Bankette durch 40 t LKW im Bereich der Hallen der Fa. Eurofoam am Radweg Zennern-Wabern.
- Sportplatz: 2 Pappeln sind abgestorben und sollten entfernt werden
- Bäume in der Ortslage müssten mal einen Pflegeschnitt erhalten
- Für das letzte freie Grundstück im Oberdorf gibt es nun einen ernststen Interessenten, damit rückt die Fertigstellung der Fahrbahndecke (asphaltierte Deckschicht) in mittlere Sichtweite

Ortsvorsteher Berthold Döring bedankt sich für das rege Interesse und die sehr gute Beteiligung an der Diskussion und beendet die Ortsbeiratssitzung um 20:40 Uhr

Berthold Döring  
Ortsvorsteher

Reinhard Müller  
Schriftführer