

Sitzung der Gemeindevertretung am 28. März 2019 in Wabern

Anwesend: Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Wolfgang Ziegler

Die Gemeindevertreter:

Bauer, Georg
Buss, Andre
Carls, Olaf
Flemming, Ehrenfried
Hotte, Ernst-Friedrich
Itter, Günther
Reichert, Klaus
Mander, Wolfgang
Momberg, Helmut
Pelz, Marco
Weller, Wolfgang

Ritter, Jochen
Hohmann, Fred
Otto, Harald
Krug, Reinhard
Pfläging, Jens
Römer, Anette
Trieschmann, Udo

Ewald, Kristian
Köhler-Nachtnebel, Katja
Pippert, Reiner
Schmidt, Volker
Schlombs, Peter

Schütz, Renate
Meyfarth, Volker

Entschuldigt fehlt:

Quanz, Günther
Gerlach, Marco
Schweinebraden, Jürgen
Urbanek, Mike
Rehm-Gumbel, Angelika

Vom Gemeindevorstand sind anwesend:

Bürgermeister Claus Steinmetz
Nelke, Wolfgang
Bernd, Gabriele
Blum, Hartmut
Flemming, Siglinde
Greb, Irmhild
Malkus, Ernst
Urbanek, Klaus

Entschuldigt fehlt:

Freudenstein, Gerhard

Tagesordnung

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Wolfgang Ziegler, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Damen und Herren des Gemeindevorstandes, die Damen und Herren der Gemeindevertretung sowie die Zuhörer.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

Punkt 1: **Wahl eines Ortsgerichtsmitgliedes**
Vorlage des Gemeindevorstandes vom 04.03.2019;
Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindevertretung wählt Herrn Arnold Buss zum stellvertretenden Ortsgerichtsvorsteher für das Ortsgericht Wabern.

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 26 Stimmen dafür.

Punkt 2: **Verkauf von gemeindeeigenen Flächen für den Bau einer Wohneinrichtung der Baunataler Diakonie Kassel e.V. (BDKS)**
Vorlage des Gemeindevorstandes vom 05.03.2019;
Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindevertretung beschließt, der Baunataler Diakonie Kassel e.V. die in der Sitzung vom 21.06.2018 festgelegte Fläche von ca. 3.000 qm zu einem Verkaufspreis von 151.808,00 € bzw. 50,53 €/qm zu veräußern.

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 26 Stimmen dafür.

Punkt 3: **Erbbaupachtvertrag für Grundstück Ärztehaus und kommunale Unterstützung des Vorhabens**
Vorlage des Gemeindevorstandes vom 11.03.2019;
Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Erbbaupachtvertrag unter Berücksichtigung der vom Haupt- und Finanzausschuss vorgeschlagenen Änderungen und Ergänzungen zu und beauftragt den Gemeindevorstand, die notarielle Beurkundung des Vertrages zu veranlassen.

Die Gemeindevertretung beschließt, über die Parkplatzsituation und ein finanzielle Beteiligung in der nächsten Sitzung zu beraten.

Abstimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 26 Stimmen dafür.

**Punkt 4: Umwelt- und Naturschutzordnung der Gemeinde Wabern
Bericht des Bau-, Infrastruktur- und Umweltausschusses;
Beratung und Beschlussfassung**

Der Antrag von Herrn Bauer auf erneute Verweisung an den Bau-, Infrastruktur- und Umweltausschuss wird abgelehnt.

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt
mit 12 Stimmen dafür und
mit 14 Stimmen dagegen.

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende Neufassung der Umwelt- und Naturschutzordnung unter Änderung des § 18 Inkrafttreten. Der § 18 erhält folgenden neuen Wortlaut:

„Diese Umwelt- und Naturschutzordnung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft“.

Abstimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt
mit 15 Stimmen dafür
mit 9 Stimmen dagegen
bei 2 Enthaltungen.

**Punkt 5: Satzung über die Benutzung der gemeindlichen Feld- und Waldwege
(Feldwegeordnung) der Gemeinde Wabern
Bericht des Bau-, Infrastruktur- und Umweltausschusses;
Beratung und Beschlussfassung**

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der gemeindlichen Feld- und Waldwege (Feldwegeordnung) der Gemeinde Wabern

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit
mit 25 Stimmen dafür
bei 1 Enthaltung.

**Punkt 6: Änderung der Hundesteuersatzung der Gemeinde Wabern;
Bericht des Haupt- und Finanzausschusses;
Beratung und Beschlussfassung**

Der Antrag von Herrn Bauer auf Ergänzung des § 6 Abs. 4 wird abgelehnt.

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt
mit 9 Stimmen dafür
mit 14 Stimmen dagegen
bei 2 Enthaltungen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Hundesteuersatzung in vorliegender Form. Die Satzung tritt am 01.07.2019 in Kraft.

Abstimmung:

Die Beschlussfassung erfolgt mit 22 Stimmen dafür bei 4 Enthaltungen.

Punkt 7: **Interkommunale Zusammenarbeit für eine gemeinsame Atemschutzwerkstatt mit der Stadt Fritzlár**
Vorlage des Gemeindevorstandes vom 12.03.2019;
Beratung und Beschlussfassung

Die Gemeindevertretung stimmt der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Interkommunale Zusammenarbeit für eine gemeinsame Atemschutzwerkstatt mit der Stadt Fritzlár unter Berücksichtigung der vom Haupt- und Finanzausschuss vorgeschlagen Änderungen zu.

Abstimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 26 Stimmen dafür.

Punkt 8: **Bauleitplanung der Gemeinde Wabern, OT Wabern;**
Bebauungsplan Nr. 22 Gewerbefläche „In den Feldwiesen“;
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB;
Vorlage des Gemeindevorstandes vom 14.03.2019;
Beratung und Beschlussfassung

1. Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 22 Gewerbefläche „In den Feldwiesen“. Der Geltungsbereich umfasst die Flächen in der Gemarkung Wabern, Flur 3, Flurstücke 190/5 und 190/7.
2. Der Gemeindevorstand wird mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt. Die betroffene Öffentlichkeit soweit die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB an der Planung zu beteiligen.
3. Der Beschluss ist öffentlich bekannt zu machen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Vorbereitung und Durchführung von Verfahrensschritten nach § 4b BauGB einem Dritten übertragen wird.

Abstimmung.

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 26 Stimmen dafür.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:03 Uhr

Wolfgang Ziegler
Vorsitzender

Heiko Volz
Schriftführer